

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất đã cấp cho ông(bà) Hoàng Văn Phúc – Lê Thị Nga, địa chỉ thửa đất: Thôn Hoàng Trì (nay là thôn Hoàng Trì 2), xã Hoàng Thắng, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hóa

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN HOÀNG HOÁ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 06/2020/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành quy chế phối hợp giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 1102/QĐ-UBND ngày 21/03/2024 của UBND tỉnh Thanh Hoá quy định Về việc công bố thủ tục hành chính mới sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hoá.

Xét đơn đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất do bị mất của ông(bà) Hoàng Văn Phúc – Lê Thị Nga; kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành AG 191455 do UBND huyện Hoàng Hoá cấp ngày 29/9/2006 cho ông(bà) Hoàng Văn Phúc – Lê Thị Nga, địa chỉ thửa đất tại Thôn Hoàng Trì (nay là thôn Hoàng Trì 2), xã Hoàng Thắng, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hóa.

Lý do hủy: Do mất Trang bổ sung (theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai).

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Hoàng Hoá thông báo về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông(bà) Hoàng Văn Phúc – Lê Thị Nga; đồng thời cấp lại Trang bổ sung cho ông(bà) Hoàng Văn Phúc – Lê Thị Nga.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Bộ phận chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hoàng Hoá; ông(bà) Hoàng Văn Phúc – Lê Thị Nga và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Bộ TN&MT (B/c);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Thanh Hóa (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- VPĐK đất đai Thanh Hoá (để báo cáo);
- UBND huyện Hoàng Hoá (P/H);
- UBND xã Hoàng Thắng;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Trung tâm Công nghệ thông tin (để đăng tin);
- Các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Ông(bà) Lê Thị Nga;
- Lưu: VT, VPĐK.

GIÁM ĐỐC

Lê Trung Dũng